

- Ökonomiegebäude Türligarten, Beschaffung Mobiliar für Aula und Kindertagesstätten; Fr. 88 331.–
- Schulhaus Masans; Neubau; Erarbeitung der Machbarkeitsstudie; Fr. 60 000.–
- Feuerwehr Stadt Chur, Ersatzbeschaffung Kleinstlöschfahrzeug (KLF); Fr. 56 690.55
- Aufrüstung technische Einrichtung Gemeinderatssaal, baulicher Unterhalt, Ersatz der Konferenzanlage; Fr. 70 000.–
- Sanierung Pulvermühlestrasse, Ringstrasse–Industriestrasse; Fr. 1 400 000.– (Strassenbau, +/- 10 %) und Fr. 1 065 000.– (Abwasser, +/- 10 %), gebundene Ausgabe

Baubewilligungen

- Avalon Wohnbauten AG, vertreten durch Büsser AG, Generalunternehmung und Architektur, Chur, für Neubau Mehrfamilienhaus mit unterirdischer Einstellhalle, Parkplätze im Freien, Velounterstand sowie Wärmepumpe mit Erdsonden, Kasernenstrasse 31
- Toscano, Kollegger Immobilien GmbH, Thusis, vertreten durch Toscano, Kollegger Immobilien GmbH, Thusis, für Abbruch Einfamilienhaus, Anemonenweg 1
- Corina Nicca-Zanetti und Gion Nicca, Chur, vertreten durch Architekturbüro Buchli ETH/SIA, Malans, für Abbruch Nebengebäude, Umbau und Erweiterung Einfamilienhaus mit Anbau Garage auf der Nordseite, Anbau Pergola auf der Südseite sowie Montage Luft/Wasser-Wärmepumpe auf der Nordostseite, Tschuggenstrasse 44
- Käppeli Bau AG, Sargans, vertreten durch Baubureau OG 27 AG, Chur, für Neubau Gewerbehäuser mit Aussenparkplätzen, Tristrasse 6
- Peter Zumthor Familien AG, Haldenstein, vertreten durch Atelier Peter Zumthor AG, Haldenstein, für Quartierplan Underem Boga, Umbau und Erweiterung Wohnhaus mit Umgebungsanpassungen, Calandagass 12, Dorfplatz 1
- Fauet Immobilien AG, Laax, vertreten durch Forster Buchli GmbH, Felsberg, für Abbruch Wohnhäuser mit Nebenbauten und Neubau Mehrfamilienhaus mit unterirdischem Veloräum, Parkplätzen im Freien und Wärmepumpenanlage mit Erdsonden, Lürliadstrasse 38, 40
- Bürgergemeinde Chur, Chur, vertreten durch Schwander & Sutter GmbH, Chur, für Innere Umbauten sowie wärmetechnische Dach- und Fassadenanpassung mit Fassadenanpassungen, Arcas 1

Einwohnerdienste

eUmzugCH

eUmzugCH dient der Erfüllung der persönlichen Meldepflicht bei Umzug von Privatpersonen innerhalb der Schweiz. Gemäss gesetzlicher Grundlagen beträgt die Meldepflicht 14 Tage ab

Datum der Adressänderung. Die Benutzung von eUmzugCH ist freiwillig und führt zu keinen Mehrkosten im Vergleich zur persönlichen Meldung am Schalter der Einwohnerdienste.

Aufbauphase

Die elektronische Umzugsmeldung ist noch nicht für alle Gemeinden im Kanton und in der Schweiz möglich. Sie können von einer teilnehmenden Gemeinde in eine nicht teilnehmende Gemeinde umziehen. Das System informiert im Prozess, ob eine Gemeinde an eUmzugCH teilnimmt oder nicht.

Wer kann eUmzugCH nutzen?

Um eUmzugCH zu nutzen, müssen Personen volljährig und handlungsfähig sein. Es besteht die Möglichkeit, weitere Familienmitglieder (Ehepartner/-in, eingetragene Partnerin/eingetragener Partner, minderjährige Kinder), die an derselben Wohnadresse gemeldet sind, ebenfalls umzumelden.

Wer kann eUmzugCH nicht oder nur teilweise nutzen?

- Die Dienstleistung eUmzugCH steht Personen mit Wochenaufenthalt nicht zur Verfügung.
- Für Personen ausländischer Nationalität: Nicht alle Aufenthaltsbewilligungen von ausländischen Staatsangehörigen sind für die Nutzung von www.eumzug.swiss zugelassen. Auf der Webseite sind die entsprechenden Informationen aufgeführt.

Chur ist dabei – Zugang

Über die Webseite der Stadt Chur werden Sie automatisiert über die online-Dienstleistungen auf die Plattform www.eumzug.swiss weitergeleitet.

Einwohnerdienste der Stadt Chur
Stadthaus, Masanserstrasse 2, 1. Obergeschoss

Tiefbaudienste

Ausbau Bahnhof Chur West, Nachtarbeiten

Mit der Inbetriebnahme des neuen Dreischienengleises wurde der letzte Meilenstein für den Ausbau des Bahnhofs Chur West im 2024 erreicht. Die Bauarbeiten wurden am Donnerstag, 19. Dezember 2024, abgeschlossen und werden am Montag, 6. Januar 2025, wieder aufgenommen. Im neuen Jahr erfolgt der Bau der südlichen Stützbauwerke entlang der Bahngleise sowie der neuen Fuss- und Velowegverbindung im Abschnitt Ringstrasse–Raschärenstrasse. Über der Raschärenstrasse wird der südliche Brückenteil gebaut. In den Widerlagern der Brücke sind Technikräume und die öffentliche WC-Anlage untergebracht. Entlang des Werkhofs der Firma Schlub AG und des Einkaufszentrums City West werden ebenfalls Stützbauwerke sowie eine Verbindung zwischen City West und dem Bahnhof Chur West mit Personenunterführung, Passerelle und Lift realisiert.

Aufgrund der Ausführungsvorschriften im Bereich von Bahnanlagen sind Nachtarbeiten in den folgenden Zeiträumen notwendig:

19.1.–31.1.2025, 22.00–6.00 Uhr
Baugrubensicherung PU Rheinfelsweg–Raschärenstrasse
(Nächte Sonntag–Freitag)
19.1.–21.3.2025, 22.00–6.00 Uhr
Bau Schutzgerüst, Baugrubensicherung und Abbruch Brücke Raschärenstrasse
(Nächte Sonntag–Freitag)
20.1.–31.1.2025, 22.00–6.00 Uhr
Fahrleitungsarbeiten im gesamten Perimeter
(Nächte Montag–Freitag)
14.2.–17.2.2025, 21.00–11.30 Uhr
Verkleitungsquerungen im gesamten Perimeter
(Nächte Freitag–Montag)

Verkehrsführung

Die Erschliessung der Baustellen im Jahr 2025 erfolgt im Bereich Ringstrasse–Raschärenstrasse ab der Ringstrasse. Für den Bereich Zufahrt zur Personenunterführung Rheinfelsweg erfolgt dies über die Zufahrt der Firma Wacker Neuson AG und ab der Raschärenstrasse. Der Bereich der Brücke Raschärenstrasse wird ab der Raschärenstrasse erschlossen und der Bereich West über die Anlieferung des Einkaufszentrums City West.

Die Raschärenstrasse muss für den motorisierten Verkehr im Zeitraum von Sonntag, 9. Februar, bis Freitag, 7. März 2025, gesperrt werden. Aufgrund des Abbruchs der alten Brücke ist der Durchgang für alle Verkehrsteilnehmenden in den Nächten von Sonntag, 16. Februar, bis Freitag, 21. Februar 2025, komplett gesperrt. Die Verkehrsumleitung wird entsprechend signalisiert.

Zufussgehende können den Baustellenbereich, mit Ausnahme des oben erwähnten Zeitraums, durchgehend passieren. Die Zufahrten zu den

ANZEIGE

24h-Betreuung gesucht?

Fürsorge für Ihre Lieben, Erleichterung für Sie. Wir unterstützen Sie respektvoll, individuell und zuverlässig. Von Krankenkassen anerkannt. Kostenlose Beratung.

Tel 055 611 60 30
www.homeinstead.ch



Home Instead
Zuhause umsorgt

Liegenschaften bleiben durchgehend gewährleistet.

Die übrigen Bauarbeiten erfolgen ausserhalb des öffentlichen Strassennetzes.

Aus Sicherheitsgründen können die Bauarbeiten in unmittelbarer Gleisnähe und im Gefahrenbereich der Bahn nicht am Tag bei laufendem Bahnbetrieb und eingeschalteten Fahrleitungsanlagen ausgeführt werden. Wir sind bestrebt, die Nachtarbeiten, Behinderungen und Lärmimmissionen auf ein Minimum zu beschränken und bitten Sie um Verständnis.

Rhätische Bahn AG und
Tiefbaudienste der Stadt Chur

Hochbaudienste

Sprechstunde Bausekretariat

Von Montag, 23. Dezember 2024, bis einschliesslich Freitag, 3. Januar 2025, ist das Bausekretariat geschlossen und es finden keine Sprechstunden statt.

Ohne Voranmeldung
Montag/Mittwoch/Freitag: 13.30–14.30 Uhr
Dienstag/Donnerstag: 8.00–9.00 Uhr

Öffentliche Planaufgabe

20. Dezember 2024 bis 9. Januar 2025

Aufgabeort:

Empfang Departement Bau Planung Umwelt, Stadthaus, Masanserstrasse 2, 1. OG

Öffentlich-rechtliche Einsprachen:

sind bis 9. Januar 2025 schriftlich und begründet bei den Hochbaudiensten Stadt Chur, Bausekretariat, Stadthaus, Masanserstrasse 2, einzureichen.

Bauherrschaft:

Swisscom (Schweiz) AG, Chur

Bauobjekt:

Ringstrasse 2, Chur, Kataster Nr. 5167
Abbruch und Neubau Mobilfunkanlage mit Standortdatenblatt (CHKA)

Zone: Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

Bauherrschaft:

Swisscom (Schweiz) AG, Chur

Bauobjekt:

Ringstrasse 13, Chur, Kataster Nr. 1830
Technische Anpassung bestehende Mobilfunkanlage mit Standortdatenblatt (CHWE)

Zone: Zentrumszone Chur West

Bauherrschaft:

Linard Paly und Melanie Paly-Marugg, Chur

Bauobjekt:

Kirchgasse Masans 66, Chur, Kataster Nr. 6140
Abbruch Windfang und Vordach auf der Nordseite, Abbruch Mauer auf der Nordostseite, Abbruch Wintergarten und Balkon auf der Südseite, Erweiterung Belag auf der Nordostseite und Erweiterung Sitzplatz auf der Südseite, Neubau Aussenparkplatz und Zaun auf der Ostseite,

wärmetechnische Fassadensanierung, Fassadenanpassungen sowie innere Umbauten

Zone: Wohnzone 2

Koordinationsbedürftige

Zusatzbewilligungen:

– Gesuch für eine Feuerpolizeiliche Bewilligung

Planunterlagen unter www.chur.ch/planaufgabe

Bauherrschaft:

enshift green energy AG, c/o enshift AG, Baar

Bauobjekt:

Reichsgasse 27, Chur, Kataster Nr. 3289
Montage Luft/Wasser-Wärmepumpe auf dem Flachdach

Zone: Zentrumszone Altstadt 2, Archäologiezone

Bauherrschaft:

IBC Energie Wasser Chur, vertreten durch SC + H Sieber Cassina + Handke AG, Chur

Bauobjekt:

Pulvermühlestrasse 86, Chur, Kataster Nrn. 14696 (14765), 1870, 5071

Neubau Sondier- und Vertikalbrunnen zur Nutzung von Grundwasser

Zone: Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

Koordinationsbedürftige

Zusatzbewilligungen:

– Gesuch für eine Bewilligung für Bohrungen und Eingriffe in besonders gefährdeten Gewässerschutzbereichen Au

Bauherrschaft:

Stephan Widmer und Claudia Widmer-Müller, Chur

Bauobjekt:

Langenjohnstrasse 8, Chur, Kataster Nr. 3622
Wärmetechnische Dachsanierung

Zone: Wohnzone 1

Koordinationsbedürftige

Zusatzbewilligungen:

– Gesuch für eine Feuerpolizeiliche Bewilligung

Planunterlagen unter www.chur.ch/planaufgabe

Bauherrschaft:

Werner Spagnolo und Flurina Simeon Spagnolo, Chur

Planverfasser:

Staubach Putzmann Architekten GmbH, Chur

Bauobjekt:

Masanserstrasse 109, Chur, Kataster Nr. 122
Quartierplan Stampagarten, Abbruch Gartenhaus und Neubau Velo- und Geräteraum

Zone: Wohnzone 2

Bauherrschaft:

Ludwig Cafilisch, Maladers

Bauobjekt:

Sax 14, Maladers, Kataster Nr. 20283

Umgebungsgestaltung mit Stützmauern auf der Süd- und Südostseite

Zone: Dorfzone

Koordinationsbedürftige

Zusatzbewilligungen:

– Gesuch für eine Bewilligung für Vorhaben an Kantonsstrassen

Bauherrschaft:

Steineco AG, Chur

Bauobjekt:

Masanserstrasse 41, Chur, Kataster Nr. 3475
Aufstockung Balkon und Fassadenanpassungen im Dachgeschoss auf der Südseite

Zone: Wohnzone 3

Grün und Werkbetrieb

Stadtgärtnerei

Gräberabruf 2024 auf den Friedhöfen Fürstenwald, Hof und Totengut

Folgende Gräber werden auf Ende 2024 abgerufen:

Friedhof Fürstenwald

Kindergräber	Todesjahr 2004
Erstbelegung	Feld 5
Reihengräber Urnenbestattung	Todesjahr 2004
Erstbelegung	Feld 7
Reihengräber Erdbestattung	Todesjahr 2004
Erstbelegung	Feld 10
Reihengräber Urnenbestattung	Todesjahr 2004
Erstbelegung	Feld 15
Reihengräber Urnenbestattung	Todesjahr 2004
Erstbelegung	Feld 16
Reihengräber Urnenbestattung	Todesjahr 2004
Erstbelegung	Feld 17

Friedhof Hof

Reihengräber Erdbestattung	Todesjahr 2004
Erstbelegung	Feld 5
Reihengräber Urnenbestattung	Todesjahr 2004
Erstbelegung	Feld 7

Friedhof Totengut

Reihengräber Urnenbestattung	Todesjahr 2004
Erstbelegung	Feld 1
Reihengräber Erdbestattung	Todesjahr 2004
Erstbelegung	Feld 2

Die Grabmäler, Pflanzen usw. sind bis am 31. Dezember 2024 zu entfernen. Nach Ablauf der Frist verfügt die Stadt über die nicht entfernten Grabausstattungen (Art. 19 des Bestattungs- und Friedhofsgesetzes der Stadt Chur). Die Grabmäler dürfen nur im Auftrag der Angehörigen abgeräumt werden. Wir bitten Sie, das Abräumen von Grabmälern der Stadtgärtnerei zu melden. Telefon 081 254 47 66.

Werkbetrieb

Entsorgung von Weihnachtsbäumen und Adventskränzen

Unbehandelte Weihnachtsbäume und Adventskränze können kostenlos der Grüngutabfuhr mitgegeben werden oder Sie entsorgen diese an der Multisammelstelle, Industriestrasse 14 und bei der Stadtgärtnerei, Reitnauerweg 31 in Chur. Die Sammeldaten zu den Grüngutab-